

Официальный
общественно-
политический
еженедельник

Выходит
по пятницам

БАЙКАЛЬСКИЙ МЕРИДИАН

№ 11 (751)
24 марта 2023 года (12+)

Газета основана 5 июня 2008 года

ВМЕСТЕ - МЫ СИЛА!

АКЦИЯ ПОМОЩИ УЧАСТНИКАМ СВО ПРОДОЛЖАЕТСЯ!

Администрация МО «Северо-Байкальский район» РЕСУРСНЫЙ ЦЕНТР «Добровольцы Северобайкалья» ПРОДОЛЖАЕТ СБОР ГУМАНИТАРНОЙ ПОМОЩИ ДЛЯ ВОЕННЫХ!

Просим тех, кто имеет возможность и желание помочь, звонить по номеру 89503897578 или принести гуманитарную помощь в МОЛОДЕЖНЫЙ Центр по адресу п. Нижнеангарск, ул. Победы, 39 (музей), часы работы - пн-пт с 8:30 до 17:00, выходные по договоренности.

СБОР ГУМАНИТАРНОЙ ПОМОЩИ В ПОСЕЛЕНИЯХ РАЙОНА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НА БАЗЕ АДМИНИСТРАЦИЙ.

Сбор финансовой помощи для организации дальнейших закупок осуществляется на счёт: СберБанк
Номер карты: 2202203663045369
Номер телефона: 89148480639
Получатель КРИСТИНА БОРИСОВНА Г.
с пометкой «помощь».



С начала специальной военной операции и объявления о частичной мобилизации администрация МО СП «Верхнезаимское» активно включилась в акцию по сбору гуманитарной помощи участникам боевых действий. В рамках мобилизации были призваны и ушли добровольцами на СВО 5 человек из села Верхняя Заимка. Жители помогли своим землякам в приобретении одежды, военной амуниции, лекарств, продуктов длительного хранения, оказали финансовую помощь.

Верхнезаимцы активно присоединились ко всем проводимым акциям, провели заезд на снегоходах в поддержку СВО. Совместно со школой, ДК и ТОСовцами провели акцию «СВОих не бросаем», где растянули шитые из материала большие георгиевские ленты в виде букв VZ. Ведь название села начинается с букв, которые назначены символами СВО - Верхняя Заимка (VZ).

По инициативе жителей, неравнодушных лиц, одноклассников Нелюбина Ивана, установили памятный обелиск своему земляку, участнику СВО. Иван погиб при штурме города Мариуполь год назад в марте 2022 в ходе проведения СВО. В годовщину памятной даты возложили цветы к памявному обелиску.

Жители села вязали теплые носки, сшили 120 балаклав, постоянно приносят в администрацию вещи (перчатки, стельки), которые очень нужны нашим ребятам там, на передовой. В феврале занялись изготовлением маскировочных сетей, большое спасибо всем ТОСам, волонтерам, а также организациям села, которые откликнулись на нашу просьбу,



на сегодняшний день уже изготовлено порядка 7 сетей. Организован сбор средств для наших ребят. На эти деньги закуплена защитная ткань для изготовления сетей в количестве 100 метров, приобретены готовые масксети в количестве 15 шт., заказали костюмы для снайперов.

Жители села активно участвуют в районной группе по сбору средств «Помощь нашим», где помогали в приобретении квадрокоптера, тепловизора, машины УАЗ и необходимой военной амуниции. Состоялось перечисление однодневного заработка в фонд помощи «Вместе мы – сила!».

В связи с возможностью отправить посылки до республиканского Центра помощи (в зимний период по Байкалу) нашими жителями собраны и отправлены в госпитали г. Улан-Удэ посылки с продуктами для раненых бойцов - выпечка, варенье, ягоды, сладости – «Верхняя Заимка для СВОих!!!»

На сегодняшний день формируется очередная партия посылок, продолжается сбор помощи. Спасибо всем, кто помогает, только все вместе, объединившись в один кулак, мы победим! Победа будет за нами!

Администрация
МО СП «Верхнезаимское»

ВАКАНСИИ! РАБОТА! ВАКАНСИИ!

МБОУ ДО "РДТ"

- Педагог дополнительного образования (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалида) (26 000 руб.); - Логопед (30 000 руб.).

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА

- Юрисконсульт (48 784 руб.); - Специалист пресс-службы администрации МО (35 732 руб.); - Консультант по работе с инвестициями и туризму (37 697 руб.); - Главный специалист по потребительскому рынку (39 205 руб.); - Главный специалист по опеке и попечительству (37 370 руб.); - Специалист отдела по делам ГО и ЧС (44 279 руб.); - Специалист по муниципальному контролю (44 279 руб.).

МКУ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ МО "СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН"

- Бухгалтер (34 000 руб.); - Заместитель

главного бухгалтера (40 000 руб.).

МБОУ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ СОШ №1"

- Водитель школьного автобуса (0,5 ст., 13 500 руб.); - Механик (0,25 ставки) (7 700 руб.).

РГУ "ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ" СЕВЕРНЫЙ ОТДЕЛ СЗН"

- Ведущий специалист сектора по работе с населением (36 200 руб.); - Специалист сектора по работе с населением (2 класс, 35 700 руб.); - Ведущий специалист сектора по работе с населением (2 класс, 36 200 руб.).

МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №36" П.НОВЫЙ УОЯН

- Водитель (неполный рабочий день) (8 404 руб.).

АУ РБ "ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ БАЗА

АВИАЦИОННОЙ ОХРАНЫ ЛЕСОВ"

- Десантник-пожарный (25 000 руб.).

МКУ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ"

- Юрисконсульт (41 391 руб.); - Заместитель председателя (69 261 руб.); - Специалист по строительству и контролю (41 391 руб.); - Специалист по ЖКХ (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалида, 40 208 руб.); - Консультант по имущественным отношениям (53 600 руб.); - Начальник ЕДДС (40 267 руб.); - Экономист (41 391 руб.).

12-Й СЕВЕРОБАЙКАЛЬСКИЙ ОТРЯД ГПС РБ

- Водитель пожарного автомобиля (с.Верхняя Заимка) (36 000 руб.); - Инженер (35 000 руб.); - Пожарный (п.Новый Уоян) (36 000 руб.).

ОАО "АЭРОПОРТЫ МЕСТНЫХ

ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ БУРЯТИИ"

- Фельдшер (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалида, 26 183 руб.).

ООО "БАЙКАЛ НЕДРА ГЕО"

- Водитель автомобиля категории D (120 000 руб.); - Машинист бульдозера (120 000 руб.); - Водитель грузового автомобиля (120 000 руб.).

В ГКУ «Центр занятости населения Северо-Байкальского района» имеются вакансии с предоставлением жилья для граждан, желающих перебраться с целью трудоустройства в Хабаровский край, Сахалинскую область, Чукотский АО.

За подробной информацией можете обратиться в ГКУ «Центр занятости населения Северо-Байкальского района», тел. 8 (30 130)47 890.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ №68

16.03.2023 г. п. Нижнеангарск
О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
 Руководствуясь ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 10 (десять) лет, начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка. • Лот №1 03:17:030102:147, площадью 101 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта. Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский,

сельское поселение Верхнезаимское, с. Верхняя Заимка, пер. Школьный. Начальная цена – 435 рублей. 2. Специалисту по земельным вопросам отдела градостроительства земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Окладникова О.А.) в недельный срок подготовить аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru и опубликовать в газете «Байкальский меридиан». 3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Первого Заместителя Руководителя администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» (Мануйлов Ю.А.). 4. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

И.В. Пухарев, Глава-Руководитель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №72

17.03.2023г. п. Нижнеангарск
Об утверждении сроков использования водных объектов на территории МО «Северо-Байкальский район» для плавания на маломерных судах на 2023 год

В целях обеспечения безопасности людей при использовании водных объектов, в соответствии с Распоряжением Правительства Республики Бурятия от 31.03.2015 г. № 171-р «О ежегодном утверждении сроков использования водных объектов для плавания на маломерных судах», по согласованию с главным государственным инспектором по маломерным судам Республики Бурятия, постановляю:

1. Утвердить сроки использования водных объектов на территории МО «Северо-Байкальский район» для плавания на маломерных судах на 2023 год:

- в бассейнах рек Верхняя Ангара и Кичера –

с 1 мая по 20 октября 2023 года;
 - на озере Байкал – с 5 июня по 1 ноября 2023 года.

2. Запретить в межнавигационный период плавания всех видов маломерных судов, кроме спасательных судов, принадлежащих государственной инспекции по маломерным судам, органам рыбоохраны и судов рыбопромыслового флота.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» (Мануйлов Ю.А.).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию.

И.В. Пухарев,
 Глава - Руководитель

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРОЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»

Решение о проведении аукциона (реквизиты): распоряжение администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от «16» марта 2023 года № 68 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (Приложение № 1). Вид аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка. Дата и время начала и окончания приема заявок с прилагаемыми документами, адрес места их приема: Заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе принимаются с 27 марта 2023 г. по 26 апреля 2023г., кроме выходных и праздничных дней, с 08.00 до 17.00 часов местного времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 часов местного времени по адресу: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13. Контактное лицо – Михнеева Мария Васильевна. Телефон 8(30130)47061, Факс 8(30130) 47883. Порядок приема заявки: Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя. В случае, если с заявкой на участие в аукционе обращается представитель заявителя, предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Прием заявок прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников): 27 апреля 2023 г. в 11:00 по адресу: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13. В день определения участников, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в собственность; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рас-

смотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявителями, признанными участниками аукциона, и заявителями, не допущенными к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок. Место, дата и время проведения аукциона: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13, 28 апреля 2023 года в 11 час. 30мин. (местное время). Банковские реквизиты счета для перечисления задатка, порядок внесения участниками аукциона задатка и порядок его возврата: УФК по Республике Бурятия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», л/с 04023063740) ИНН/КПП 0317009080/031701001 Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ УФК по Республике Бурятия г. УЛАН-УДЭ,БИК: 018142016,Р/счет 0310064300000010200,К/сч 40102810545370000068,ОКТМО 81645000.

Задаток для участия в аукционе не позднее 26 апреля 2023г. перечисляется на следующие банковские реквизиты: 671710 Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125 тел. 8/30130/47122. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (лот № 1). Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельном кодексе Российской Федерации порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. Возврат задатков производится в следующих случаях: - если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона; - если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; - если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня принятия решения в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона; - лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня при-

нятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки. Порядок проведения аукциона: Аукцион является открытым. Участниками аукциона могут являться граждане и юридические лица. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Участниками аукциона признаются претенденты на участие в аукционе, подавшие установленной формы заявку на участие в аукционе с приложением необходимых документов, и внесшие в установленный срок задаток. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Аукцион проводится в следующем порядке: 1) перед началом проведения аукциона проводится регистрация явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). Регистрация участников аукциона будет проводиться 02 мая 2023 года с 09 часов 00 минут до 10 часов 00 минут (по местному времени) по адресу: 671710, Российская Федерация Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13. При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (номер участника); 2) аукцион начинается с объявления начала проведения аукциона (лота), номер лота, предмета договора, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона», после чего участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения о цене; 3) участник аукциона после объявления начальной цены предмета аукциона и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене; 4) объявляется номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления начальной цены предмета аукциона и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»; 5) аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае объявляется об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольший размер оплаты за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи(аренды) земельного участка. При

этом размер цены продажи(аренды) земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Если договор купли-продажи(аренды) земельного участка (в приложении № 3 указан проект договора купли-продажи(аренды) земельного участка) в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи(аренды) земельного участка не представил в МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом. Сведения о победителе аукциона, уклонившимся от заключения договора купли-продажи земельного участка, и об иных лицах, которые уклонились от заключения договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Договор купли-продажи(аренды) земельного участка подлежит заключению не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <http://torgi.gov.ru>. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru.

Предмет аукциона. Лот № 1.
 Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский, сельское поселение Верхнезаимское, с. Верхняя Заимка, пер. Школьный. Площадь земельного участка: 101 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 03:17:030102:147. Сведения о правах на земельный участок: не разграничена. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

Территориальная зона: земельные участки (территории) общего пользования. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

Ограничения: земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий («Центральная экологическая зона Байкальской природной территории»). Ограничения в использовании земельного участка в пределах указанной зоны установлены Федеральным законом от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» и Постановлением Правительства РФ от 30.08.2001 г. № 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории». Срок аренды: 10 лет. Начальный размер годовой арендной платы: 435 руб. Начальная цена предмета аукциона: 435 руб. аг аукциона: 13,05 руб. Размер задатка: 87 руб.

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ КУЛЬТУРЫ И ВETERАНЫ ОТРАСЛИ!

От имени депутатов Народного Хурала Республики Бурятия поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем работника культуры!

В этой многогранной сфере трудятся люди разных профессий, объединенных истинным служением сохранению и приумножению богатого культурно-исторического наследия родной земли. Благодаря вашей созидательной работе утверждаются высокие общечеловеческие ценности, укрепляются благородные традиции просветительства и нравственности, развивается культурный и духовный потенциал России.

Республика Бурятия по праву считается культурным центром российского Востока. Культурная жизнь нашей республики всегда была богата на различные события, которые неизменно пользуются большим интересом не только у жителей Бурятии, но и у гостей региона. Наши творческие коллективы по праву являются визитной карточкой республики, достойно представляя нашу уникальную и самобытную культуру на самых престижных международных площадках.

В Бурятии успешно реализуется национальный проект «Культура», благода-

ря которому меняется облик учреждений культуры не только в столице республики, но и в сельских районах. Преображаются дома культуры, музеи, библиотеки. Оснащаются музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами колледжи и школы искусств. Ремонтируются и строятся новые дома культуры. Но именно работники культуры наполняют их жизнью и творческим смыслом, приобщают земляков к народной культуре и шедеврам мирового искусства.

Уверен, что ваш постоянный творческий поиск и впредь будет направлен на сохранение и приумножение лучших культурных традиций нашей республики, дальнейшее развитие всех видов искусства и таких общечеловеческих ценностей, как доброта, сочувствие и взаимопонимание.

Благодарю ветеранов культуры за безграничную преданность своему делу, за подвижнический труд, за мастерство и талант.

Желаю вам крепкого здоровья, ярких открытий, творческих успехов!

В.А. ПАВЛОВ,
Председатель Народного Хурала
Республики Бурятия

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ КУЛЬТУРЫ СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА И ВETERАНЫ ОТРАСЛИ!

Поздравляем вас с профессиональным праздником, благодарим за любовь к прекрасному и стремление привить это чувство другим. Вы обладаете невероятным даром – приумножать красоту, хранить духовное богатство, помогать развитию общества.

Сегодня культурная жизнь в районе не останавливается несмотря на сложную обстановку в стране. По национальным, региональным и федеральным программам обновляются, реконструируются Дома культуры, школы искусств, оснащаются оборудованием и учебными материалами, идет поддержка творческих коллективов.

Отрадно видеть, что ваш созидательный труд находит отклик у жителей и гостей, многие праздники, конкурсы, фестивали, проводимые в районе стали традиционными и пользуются большой популярностью среди детей, старшего поколения и молодежи. Ведь воспитание разно-

ранные эрудированных молодых людей – это наша общая задача. И очень важно особое внимание уделять формированию у них ценности той территории, на которой они живут.

И это далеко не все высокие цели, которыми вы служите. Сфера культуры весьма сложна и многообразна. И люди в ней трудятся особенные: инициативные, талантливые, обладающие сильным характером и развитым чувством прекрасного.

Спасибо вам за профессионализм, безграничную преданность своему делу, за мастерство и талант. Желаю вам вдохновения, неисчерпаемой энергии, творческого поиска и новых достижений!

**И.В.Пухарев, Глава МО
«Северо-Байкальский район»,
секретарь местного отделения
Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»,
Н.Н.Малахова,
председатель Совета депутатов**

ДОРОГИЕ КОЛЛЕГИ!

Сердечно поздравляю с нашим профессиональным праздником - Днем работника культуры!

У нас замечательная профессия - нести культуру, воспитывать таланты, дарить хорошее настроение. И этот праздник - еще одна замечательная возможность выразить признательность и благодарность всем вам, кто посвятил свою жизнь культуре и искусству. Все вы - талантливые, неравнодушные, креативные и преданные своему делу люди. Благодаря вашему повседневному труду сохраняются и приумножаются духовные силы и таланты жителей Северо-Байкальского района. Наша культура держится именно на таких творцах и энтузиастах, каждый из которых на своем месте незаменим.

Спасибо вам за то, что в этот непростой период, помимо своей работы вы

активно помогаете нашим участникам СВО, шьете, вяжете, плетете сети, собираете финансовые средства для помощи ребятам.

Год от года меняется облик учреждений культуры в отдаленных поселениях. Деятельность библиотек, Домов культуры становится современной, инновационной, зрелищной. Это результат нашей общей работы.

Я поздравляю всех, кто служит культуре! Благодарю каждого, кто посвятил свою жизнь этому благородному делу! Желаю оптимизма, новых творческих побед, крепкого здоровья, счастья и благополучия вам и вашим близким!

В.И.Карпушина,
начальник Управления культуры МО
«Северо-Байкальский район»



ВОЛШЕБНЫЕ ЛЫЖИ СУКСИЛЛЭ

Программа отчетного концерта Детского эвенкийского центра «Синильга» открылась театрализованной постановкой «Волшебные лыжи Суксиллэ». На основе национальных эвенкийских обрядов, фольклора, сцен быта организаторы сумели создать яркое сценическое действо. Непобедимая сила любви, борьба добра и зла – вечные темы, раскрытые языком танца и песен, стали для зрителя настоящим откровением. Человек – не вершина эволюции, а частица мира. Поэтому в нём можно жить, лишь соблюдая законы природы.

Мероприятие прошло в рамках федерального проекта «Творческие люди» национального проекта «Культура». Волшебная сказка «Суксиллэ» переносит нас к чуму Тамуры, хозяйки Снежной горы. Сказочный чум украшен белоснежными коврами, ледяными тотемами. Тамура в песне рассказывает дочери Синильге о ее отце - Сэвэки. Жители Снежной горы поют песню о солнце и приветливо окружают Синильгу.

Но, оказывается, их царству угрожает опасность - у подножия горы развелось много диких зверей и им нужен храбрый охотник. Помочь может только Сэвэки. Преодолевая различные препятствия, Синильга отправляется в своё чудесное путешествие. Ей встречаются в пути разные сказочные персонажи - Белый Орел, Орлица, Медведь Сатымар, Эвивуны, чертёнок Ариккам. Таинственна и величава красота эвенкийской земли, из глубины веков берет она свое начало, многое помнят и хранят кочевья и стойбища эвенков из родов киндигиров... На сцене появляется своеобразный подиум моделей полезных ископаемых Байкальского региона, персонажи: Железо, Золото, Серебро, Уголь. Они танцуют танец «Плато Земли».

Преодолев все препятствия, Синильга оказывается во владениях отца - Сэвэки. Он радостно приветствует дочь и узнаёт о том, что обитателям горы требуется помощь. Сэвэки просит дочь из меха Звездного Оленя изготовить волшебные лыжи Суксиллэ, на которых на землю спустится охотник Чоколай. Он освободит Снежную гору от диких зверей и даст начало всем эвенкийским родам.

Таинственность спектаклю придают

различные спецэффекты - плавно спускающийся снег, световое и звуковое сопровождение. Примечательно это выступление ещё и тем, что на сцене были маленькие дебютанты - подрастающие артисты эвенкийского центра.

Зал в Центре досуга был полон, свободных мест не было. По завершении театрализованного представления «Волшебные лыжи Суксиллэ» состоялся отчетный концерт коллектива. Яркие хореографические и вокальные номера представили учащиеся и выпускники центра «Синильга». Обрядовые постановки, искромётные песни и танцы, как всегда, вызвали бурные аплодисменты зрителей. Яркие и колоритно прозвучали песни: «Мы живём на севере», «Омолги», «Гулувун», а «Солнечный лучик» - в исполнении детей младшей группы, пономовым исполнил песни «Баргида» и «Увезу тебя я в тундру» Ян Соловьев. По словам зрителей, он был великолепен. Талантливое звучание юного голоса и прекрасный этнический костюм вызвали бурю аплодисментов.

Ярким калейдоскопом сменяли друг друга концертные номера, на одном дыхании была отработана программа. По словам зрителей, ценителей искусства, ребята продемонстрировали выступления, которые, зачастую, выходили за рамки ученических. Было приятно видеть их неравнодушие к своему делу, которое, возможно, станет для многих ребят настоящим делом их жизни. Преподаватели в очередной раз подтвердили высокий уровень своего мастерства. Любому из номеров можно смело «присвоить звание» изюминки программы.

Хореографические номера покорили яркостью и живостью исполнения. При исполнении танца «Северяночка» в исполнении Арины Карповой зал как будто встрепенулся и, казалось, все стараясь повторять ее движения. Зрители не скупились на похвалу, одаривая танцевальные номера «Сияние Севера», танец Солнца, «Зов нерпы», «Танец с бубнами» громкими аплодисментами. Отчетный концерт удался! Это можно было увидеть по бурным и восторженным аплодисментам зрителей, одухотворенным лицам артистов и счастливым глазам родителей.

Спектакль и концерт произвели сильное впечатление! - благодарно отзывались



зрители в зале. - Великолепная, одухотворенная игра юных артистов, отличные костюмы и декорации настолько достоверно передают атмосферу того далекого от нас времени – времени трогательных и самоотверженных чувств... Герои получились яркими, запоминающимися; нельзя не отметить национальный колорит и самобытность, натуральную «сочность» образов. Спасибо всем создателям прекрасной постановки!

Отметим, что в эти дни коллектив «Синильга» совершил гастрольную поездку в г.Северобайкальск и по поселениям нашего района. Их тепло встречали в каждом поселении.

Большое спасибо за спектакль и концерт!-сказала Елена Корчемаха, жительница г.Северобайкальск. -Я второй год прихожу на представления «Синильга». Огромное спасибо за пронзительный, душевный спектакль! Великолепная игра юных артистов, проникновенно и до слез! Благодарю за искренность, воодушевление, простоту и в то же время – глубину. Счастье – видеть ребят, умеющих так трепетно и трогательно передавать, делясь своим внутренним неповторимым состоянием! Спасибо всему

коллективу за удовольствие и отдохновение!

- Всё в едином национальном стиле – костюмы, песни, танцы, - отзываются жители Кичеры. - Замечательная игра юных артистов, которые, выходя на сцену, передают нам частичку своей души. Настоящий театр, неожиданный весенний подарок сделали нам учащиеся детского центра «Синильга». Спасибо!

В завершение гастролей, начальник МКУ «Управление культуры и архивного дела» В.И.Карпушина высоко оценила работу коллектива «Синильга», отметив, что Детский эвенкийский центр ежегодно становится призером международных, республиканских Фестивалей и конкурсов, поблагодарила детей, родителей, педагогический состав за плодотворную работу и пожелала дальнейших творческих успехов.

Коллектив центра Синильга» в очередной раз подарил зрителям хорошее настроение, яркое и незабываемое шоу. Средства, вырученные в ходе концертов, переданы в фонд поддержки участников СВО.

Соб.инф.

«ИСТОРИЧЕСКИЙ ПРОРЫВ»: КАК ЗАПОМНИТСЯ ЧЕТВЕРТЫЙ ВИЗИТ ПРЕЗИДЕНТА В БУРЯТИЮ

Любые поездки Владимира Путина становятся событием мирового масштаба. Бурятия в четвертый раз в главных новостях. Многие жители Бурятии высказались об итогах его работы в республике, они убеждены, что это даст толчок к развитию Бурятии и решению некоторых важнейших для региона проблем. И мастер-план Улан-Удэ в повестке Президента России - тому подтверждение. 150 млрд. рублей за семь лет - это выше самых смелых ожиданий! Президент в сложных условиях СВО и острой международной обстановки находит время для обсуждения проблем Бурятии. «Это исторический и очень важный прорыв в развитии всего региона. Вместе с тем, визит Владимира Владимировича говорит об уважении жителей Бурятии и поддержке всей внутренней политике, проводимой Алексеем Самбуевичем. Не перестаю положительно удивляться от того, как глава республики по-настоящему, от всего сердца старается развивать нашу малую родину. Только то, как он организовал поддержку воинов-земляков на СВО, вызывает уважение и не только в пределах Бурятии. Об этом я постоянно слышу из разговоров с различными волонтерскими движениями России и теми, кто так или иначе связан с СВО. А сейчас и Президент поддержал все предложения, связанные с развитием нашего региона», - отозвался член Общественной палаты Денис Леонов. Для победы важно не только обеспечение и дух армии, но и поддержка тыла. Владимир Путин посетил Улан-Удэнский авиазавод. Он отметил, что роль предприятия высока в обеспечении успеха спецоперации на Украине. На просьбу прокомментировать впечатление о заводе Владимир Путин сказал:

- Супер! Рад вас видеть, рад познакомиться с вашим замечательным предприятием, - поприветствовал рабочих авиазавода Президент России. - Во-первых, оно с очень хорошими традициями, вы сами знаете, с 1939 года существует, чего здесь только не строили из авиационной техники - и самолеты. Компетенции хорошие, традиции замечательные. Предприятие развивается, оно современное. Делает замечательные машины, которые востребованы и на мировых рынках, и у нас в стране, причём как на гражданке, так и для Министерства обороны, - отметил глава государства. Глава Бурятии представил Президенту России мастер-план по развитию столицы республики. Проект развития Улан-Удэнской агломерации поддержан главой государства. И дополнительно на развитие нашей столицы будет направлено 150 млрд. рублей из федерального бюджета до 2030 года. Среди проблем города Улан-Удэ, решение которых должно быть взято в основу программы развития, Владимир Путин выделил качество воздуха.

- Первое. В Чите и Улан-Удэ стоит острая проблема загрязнения воздуха. Сейчас только на предприятии, где мы находимся, встречался с рабочими, и люди



как раз поднимают этот вопрос, и понятно - почему: проблема действительно острая. Основным источником загрязнения является частный жилой сектор: люди вынуждены - именно вынуждены - отапливать дома углём и дровами. Я уже сказал и ещё раз подчеркну: именно вынуждены, потому что других возможностей просто нет. Я обращаю внимание коллег: это системная проблема и она требует системного подхода для решения. Предстоит большая работа, связанная с модернизацией электро- и теплоснабжения, строительством качественного жилья и инфраструктуры, износ которой в некоторых местах близок к критическим отметкам, - отметил Владимир Путин.

Также Владимир Путин сообщил о необходимости обеспечения магистральным газом столицы Бурятии.

- Необходимо принять давно назревшее стратегическое решение, а именно: в ближайшие десять лет обеспечить магистральным газом и Бурятию, и Забайкальский край - об этом тоже только что говорили с людьми здесь. На этой основе, на основе более экологического чистого топлива нужно обеспечить развитие электрогенерации и сетей, чтобы удовлетворить растущий спрос. Разумеется, все планы по развитию экономики и социальной сферы городов, о которых я сказал, должны строиться с учётом этих важнейших изменений, - отметил Владимир Путин.

Отдельное внимание Президент уделил вопросам развития Тынды и Северобайкальска.

- Это важнейшие опорные точки БАМа. Они обеспечивают надёжную работу магистрали, нагрузка на которую в последнее время, как мы все знаем, существенным

образом выросла. Нужно учесть специфику этих городов, профиль их экономики. Это значит, здесь нужны дополнительные предприятия сервисного обслуживания Байкало-Амурской магистрали. Сегодня БАМ становится одним из больших федеральных проектов. Это не просто железная дорога, это точка сборки многих проектов, которые дают возможность развивать территории.

Одобрённый Президентом мастер-план включает в себя развитие города Северобайкальска и реконструкцию аэропорта в посёлке Нижнеангарск. После реконструкции пропускная способность увеличится вдвое до 40 тысяч пассажиров в год (сейчас аэропорт принимает - 18 тысяч пассажиров в год). Будет расширена география полётов, вырастет число типов принимаемых воздушных судов. Реконструкция аэропорта обойдётся в 2,5 млрд. рублей. Глава государства отметил, что Байкало-Амурская магистраль со временем должна стать более современной, отвечающей требованиям сегодняшнего дня. Это важно и для жителей обширной территории, прилегающей к БАМу на протяжении тысяч километров, где в притрассовых посёлках проживают более ста тысяч человек.

В Северобайкальске предусмотрено создание нового благоустроенного путепровода, который соединит город с набережной Байкала. Также запланировано строительство лабораторного корпуса, студенческого общежития и технопарка на базе Северобайкальского многопрофильного техникума новых технологий. Всего по мастер-плану до 2030 года должно быть реализовано 19 проектов с инвестициями 26,7 млрд. рублей. Визит в республику Владимир Путин завершил встречей с гла-

вой республики. Глава государства и руководитель региона обсудили реализацию нацпроектов, повышение заработных плат, привлечение частных инвестиций в экономику региона.

- Если коротко, Вы у нас были в 2017 году. С того времени мы построили 27 школ, и одиннадцать школ сейчас строятся ещё, 27 детских садов построено - цифры одинаковые, - и 14 детских садов ещё строятся. Мы решили вопрос с третьей сменой в школах, решаем вопрос очередей в детские сады. В части дорог: 1724 километра дорог - это и федеральных, и региональных дорог - за это время в республике реконструировано, отремонтировано, приведено в порядок. У нас 131 объект культуры отремонтирован серьёзно. В сфере здравоохранения 88 ФАПов и амбулаторий построено - это новые, это не ремонт. Плюс мы по Вашему поручению построили онкологический центр, Центр ядерной медицины построили по концессионной схеме - там частные инвестиции 70% составляют. В общем, у нас очень большое движение по всем направлениям, - рассказал Алексей Цыденов. Глава Бурятии сообщил, что в части привлечения инвестиций в основной капитал отмечается их рост. В 2019 году эти показатели приросли на 143%, несмотря на жесткие ковидные ограничения в 2020 году и незначительное падение инвестиционной активности, в 2022 году Бурятии удалось нарастить дополнительно 26% инвестиций в основной капитал. Глава республики отметил, что ведётся планомерная работа над наращиванием коэффициента бюджетной обеспеченности. Президент РФ в свою очередь обратил внимание на показатели роста заработной платы, отметив, что в республике стимулирование роста уровня доходов увеличивается. Большое внимание Президент уделяет вопросам помощи участникам СВО. Он призвал оставаться такой же единой и сильной республикой. «Для нас это борьба за существование государственности, создание условий для будущего наших детей. Для того, чтобы приблизить и мир, и стабильность, нам, конечно, нужно проявить консолидацию нашего общества, собранность должна быть, и только в этом случае, когда противник увидит, что наше общество сильное, внутренне собранное, консолидированное, вот тогда и в этом случае, без всякого сомнения произойдет то, к чему стремимся».

О развитии Дальнего Востока разговор продолжился на совещании с участием региональных губернаторов и представителей федерального правительства. В последнее время такие выездные заседания на месте, сразу после общения с рядовыми гражданами, президент проводит все чаще. У этой огромной территории столь же огромные перспективы. А внешнее давление, пожалуй, лишь ускоряет стремление страны эти перспективы реализовать.

А.Звонкова

ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА ОТРЕМОНТИРУЮТ ПО НАЦИОНАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ «КУЛЬТУРА»



Историко-краеведческий музей им. Н.К.Киселевой в поселке Нижнеангарск Северо-Байкальского района расположен на живописном берегу Байкала и считается визитной карточкой района. В этом году он попал в список объектов, подлежа-

щих капитальному ремонту в рамках федерального проекта «Культурная среда» нацпроекта «Культура».

- Географическое положение нашего музея благоприятствует организации туристического бизнеса - близость Байкала, транспортная сеть: автодорожная, железнодорожная, воздушная, водная. Район принимает российских, зарубежных гостей, туристов, и музей является одним из культурных объектов, посещаемых гостями и туристами. Ежегодно через музей проходит более 6 тысяч посетителей, поэтому ремонт для нас очень важен, - говорит Валентина Попова, директор Районного музея.

В ходе капитального ремонта будут проведены: демонтажные работы, утепление кровли, замена полов, оштукатуривание стен, замена потолка, установка межкомнатных дверей и входных металлических, отопление внутри здания, электромонтажные работы, замена пожарной охранной сигнализации.

В музее работают тематические экспозиции: «Аллея Славы и Аллея Чести», АН-2 - памятник первопроходцам БАМа, «Память сердца - БАМ», «Юрта - национальное жилище бурят», «Рыбацкое зимовье», «культурно-туристический комплекс «Верхнеангарский острог в пространстве «новых земель», выставочные экспозиции «БАМ - Бурятский участок», «Край родной - Северобайкалье». Востребованными у жителей и туристов являются также экспозиции: - Освоение Северобайкалья, «Аборигены Северо - Байкальского района», «Семейские в Бурятии», «Листая бережно страницы» (редкие и старые книги), «Нумизматика», «Родословные Северо-Байкальского района», «Социалистический быт» и другие.

- Наш Районный музей пользуется большим спросом у туристов, - говорит Тамара Соловьева, председатель Совета

ветеранов Северо-Байкальского района. - Залы музея и музейные открытые площадки, костюмированные герои, сувениры с местной экзотикой - все это оставляет неизгладимое впечатление у посетителей музея. Музей активно работает по привлечению внимания общества к Российской истории и истории своего родного края, патриотическому воспитанию подрастающего поколения. Большое внимание уделяется празднованию исторических дат.

Музей органично вписывается в окружающую жизнь района, принимает на себя обеспеченность преемственности культурно-исторического развития, вовлечение в мир духовных ценностей. Желание вернуть утраченное и сохранить вновь обретенные ценности для будущих поколений - одно из направлений музейной деятельности и обязательное условие развития музея.

Цель национального проекта «Культура» - сделать культуру доступной не только в крупных городах, но и в отдаленных населенных пунктах по всей стране. Проект призван наполнять новым смысловым содержанием сельские учреждения культуры, музеи и библиотеки.

Соб.инф.

**ДОГОВОР № _____
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

(дата)

Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, поселок Нижнеангарск Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район», свидетельство о внесении записи в Единый Государственный Реестр юридических лиц серия 03 № 000800482 от 29.11.2002 г. выдано МРИ ФНС России № 4 по Республике Бурятия юридический адрес: Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, действующая в интересах Северо-Байкальского района Республики Бурятия в лице _____, действующего на основании Устава и _____ (арендатор) _____ (даны паспорта, прописка) именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, руководствуясь Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает на праве аренды земельный участок из земель _____ сроком на _____ лет с кадастровым номером _____ площадью _____ квадратных метров. Местоположение земельного участка – _____. Вид разрешенного использования земельного участка – _____. Земельный участок предполагается использовать _____. 1.2. Разрешенный вид использования Участка является окончательным. Изменение целей использования Участка допускается только с письменного разрешения Арендодателя и в случаях, предусмотренных действующим законодательством. 1.2. Арендодатель гарантирует, что предмет Договора не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать. Арендодатель берет на себя регулирование любых претензий третьих лиц, предъявляющих какие-либо законные права на предмет Договора.

1.3. Срок аренды устанавливается с _____

1.4. Передача земельного участка в аренду не влечет права собственности на него. 1.5. Арендатор становится правопреемником имущественных прав и обязанностей, связанных с переданным в пользование имуществом. 1.6. К моменту подписания настоящего договора Арендатор произвел осмотр принимаемого в пользование Участка и ознакомлен со всеми его характеристиками, в том числе недостатками, и претензий по его состоянию к Арендодателю не имеет. переданного в пользование Участка, которые были или оговорены при заключении настоящего договора, или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра Участка, или при передаче земельного участка в аренду. 1.7. С момента передачи Участка, риск его случайной гибели, как природного объекта и природного ресурса, переходит к Арендатору. 1.8. Все улучшения переданного в пользование Участка, в т.ч. в виде возведения на Участке зданий, сооружений и иных объектов недвижимости (в дальнейшем именуемые Улучшения) в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием, с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, производится Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя. 1.9. Передача Участка осуществляется Арендодателем в месте нахождения Участка и оформляется актом приема-передачи, подписываемым обеими Сторонами. Передача Участка осуществляется Арендодателем по истечении 3 дней с момента заключения Договора. 1.10. Настоящий договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картогра-

фии по Республике Бурятия. Договор, не прошедший государственную регистрацию, считается не заключенным. 1.11. Окончание срока Договора не влечет прекращения обязательств Сторон, и не освобождает Арендатора от ответственности за нарушение Договора.

2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ

2.1. На участке строения и сооружения отсутствуют. 2.2. Участок не обременен сервитутами. 2.3. На Участке выходов общераспространенных полезных ископаемых (вид): нет.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель вправе: • Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства и нормативных актов, а также условий, установленный настоящим Договором. • Контролировать поступление арендных платежей. • Изменить в одностороннем порядке размер арендной платы, заблаговременно известив об этом арендатора в письменной форме. • Направлять своих представителей для участия в работе комиссий по приему-передаче арендуемого земельного участка. • Иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий его использования. • Обладать иными правами, не урегулированными настоящим Договором, которые применяются и действуют в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. • Заявлять требования о взыскании суммы неуплаченной арендной платы, штрафов (пени), а также иных убытков в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 3.2. Арендодатель обязан: • Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству. • Передать Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором. • Заблаговременно уведомить Арендатора об изменении Порядка перечисления арендной платы, указанного в п. 4.3. настоящего Договора, в письменной форме. 3.3. Арендатор имеет право: • Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

3.4. Арендатор обязан: • Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора, его правовым режимом, целевым назначением, принадлежностью к той или иной категории земель, Использование не должно наносить вред окружающей среде, в т.ч. земле как природному объекту. • Не допускать действий, приводящих к загрязнению и ухудшению экологической обстановки арендуемого Участка и прилегающих к нему территорий химическими веществами, производственными отходами, сточными водами, в том числе биогенному загрязнению, захлапыванию бытовым и строительным мусором. • Проводить обязательные мероприятия по охране земель на арендуемом Участке, соблюдать установленный действующим законодательством порядок пользования природным объектом. • После окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном освобождении в семидневный срок передать участок, в том числе произведенные его улучшения, Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального. • Обеспечивать органам государственного контроля и Арендодателю беспрепятственный (свободный) доступ на Участок, в том числе и для его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, представлению всей документации по их запросу. • Выполнять в соответствии с установленными правилами условия эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию,

выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка. • По истечении срока настоящего Договора аренды, а также в случае его досрочного расторжения Арендатор обязан в семидневный срок освободить Участок от временных сооружений собственными силами и средствами и привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации. • Обеспечить в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова на территории прилегающей к лесу, ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделяет лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером. • Немедленно извещать Арендодателя о всяком ухудшении качественных характеристик, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку ущерб и своевременно принимать меры по устранению их причин и последствий, а также меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или ухудшения качественных характеристик земельного участка. В случае возникновения аварийных ситуаций, влекущих нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, обеспечивать беспрепятственный доступ к Участку работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб. • Выполнять в установленные сроки предписания Арендодателя, органов государственного контроля по принятию мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик земельного участка, соблюдать иные технические, санитарные, противопожарные и другие требования, предъявляемые к пользованию земельным участком. • За два месяца до истечения срока аренды уведомить Арендодателя о намерении продлить срок Договора. • Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за два месяца о предстоящем освобождении участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении договора. При досрочном расторжении договора представить Арендодателю соответствующий проект дополнительного соглашения о расторжении. • В случае передачи прав собственности (продажи) другому юридическому или физическому лицу на строение или его части, расположенные на арендуемом участке и являющихся собственностью Арендатора, Арендатор обязан в срок не позднее 10 дней после совершения сделки, письменно уведомить Арендодателя об этом, для переоформления Договора аренды. • Не нарушать права землепользователей. • Незамедлительно сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника и претензиях на имущество со стороны третьих лиц. • Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемым настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Арендатор обязан в трехдневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств, представить Арендодателю платежные поручения (квитанции) с подлинной отметкой банка, приложив копии указанных платежных поручений (квитанций). • Нести бремя расходов по содержанию Участка. • При изменении наименования местонахождения банковских реквизитов или реорганизации Арендатора, он обязан в двухнедельный срок сообщить Арендодателю о произошедших изменениях.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Размер годовой арендной платы за Участок определяется на основании протокола от № ___, по результатам торгов и просмотра не подлежит. Размер годовой арендной платы за Участок составляет _____ ру-

блей. Размер арендной платы за Участок в месяц составляет _____ рублей. За период с _____ по _____ арендная плата составляет _____ (в том числе сумма задатка для участия в аукционе) _____ рублей. 4.2. Арендатор обязан производить оплату арендной платы в сроки и порядке, установленные п. 4.3. настоящего договора. 4.3. Арендная плата за Участок вносится ежемесячно, не позднее 30 числа текущего месяца, равными частями, путем перечисления по следующим реквизитам: _____ Указанные реквизиты могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке, о чем Арендатор уведомляется в письменной форме. 4.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения арендной платы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором и требованиями действующего законодательства, виновная сторона несет имущественную ответственность. 5.2. При расторжении Договора Арендатор, допустивший нарушение условий настоящего Договора, возмещает Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду в соответствии с действующим законодательством. 5.3. В случае нецелевого использования арендуемого Участка, передачи его Арендатором в субаренду, иное пользование третьим лицам без письменного уведомления и направления копии соответствующего договора Арендодателю, Арендатор обязан перечислить на счет, п. 4.3. настоящего Договора, штраф в размере _____ % суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту настоящего Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке. 5.4. В случае, если Арендатор после прекращения настоящего Договора не возвратил в установленный настоящим Договором срок, арендуемый Участок или возвратил несвоевременно, Арендатор обязан внести арендную плату на счет и в порядке, указанные п.4.3. настоящего Договора, за все время просрочки, до возврата земельного участка путем подписания акта приема-передачи. При этом настоящий Договор не считается продленным. 5.5. В случае, если состояние и качество возвращаемого Участка по окончании срока действия настоящего договора, так и при его досрочном расторжении, хуже первоначального, Арендатор возмещает на счет, указанный в п.4.3. настоящего Договора, причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством. Ущерб определяется комиссией, создаваемой Арендодателем с привлечением уполномоченных служб.

5.6. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,3% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором в доход бюджет. 5.7. Уплата пени и штрафа, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков. 5.8. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего Договора аренды действительны тогда, когда они совершены в письменной форме договаривающимися сторонами, за исключением случая изменения арендной платы в одностороннем порядке Арендодателем по основанию, предусмотренному п.3.2. настоящего Договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН, подписи сторон

Арендатор _____ Арендодатель _____

**Приложение № 2
Организатору аукциона****МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»****Заявка**

на участие в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Заявитель _____ (для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, для физических лиц – _____, фамилия, имя отчество, паспортные данные) в лице _____, действующего на основании _____ принимающего решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности на который не разграничена с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., местоположение которого: _____; категория земель – _____, разрешенное использование – _____, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки. 2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона. 3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок. Телефон заявителя _____ Адрес, в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной заявки и документов _____ Приложение:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан) 2. Документ, подтверждающий внесение

задатка 3. Банковские реквизиты счета для возврата задатка _____ Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) подпись М.П. «_____» _____ 2023г. _____ (заполняется организатором торгов) Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2023 г. Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

УВАЖАЕМЫЕ СЕВЕРОБАЙКАЛЬЦЫ!

Приближается 78-я годовщина Победы в Великой Отечественной войне, праздник не только военного поколения, но и поколений, пришедших после войны, жизнью своей обязанных Победе. Этот праздник, как никакой другой, объединяет разные поколения людей, напоминает о стойкости, героизме и величии духа нашего народа, служит ярчайшим примером преданности и бескорыстной любви к своей Родине.

Все прошедшие годы мы свято чтим подвиг людей, грудью своей заслонивших нашу Родину и нас от фашистского порабощения, подвиг всех тех, кто, не щадя своих сил и здоровья, трудился в тылу. Сегодня мы на-

зываем их Труженики тыла и Дети войны. В наших силах окружить их нежной заботой и всеобщим вниманием, чтобы воздать этим героическим людям хоть часть долга за жизнь и мирное небо над головами наших детей.

И мы стараемся не забывать их. Благодаря вниманию, заботе, финансовой поддержке администрации района и администраций поселений, Совету депутатов, организаций ООО «Магистраль», артели «Сининда», коллективам ЦРБ, Управлений культуры и образования, Рыбозавода, и просто жителей – в эти праздничные дни мы всегда поздравляем их и вручаем небольшие подарки. И сегодня, в этой не-

простой политической ситуации, мы уверены, что ваша помощь и поддержка придадут силы всем, кому она необходима, и в первую очередь, нашим Труженикам тыла и Детям войны.

Районный Совет ветеранов обращается к Вам с просьбой о благотворительной финансовой помощи. Денежные средства могут быть перечислены на расчетный счет, либо внесены непосредственно в кассу районного Совета ветеранов по адресу: п. Нижнеангарск, ул. Победы, д. 55, кабинет № 7. Любой вид помощи людям пожилого возраста, Труженикам тыла, Детям войны – Ваша благодарная память их Великому Подвигу.

Наши реквизиты: Наименование получателя – Северо-Байкальская районная обще-

ственная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (С-Б РООВ).

**Банк Бурятское отделение № 8601
Сбербанка России г. Улан-Удэ**
БИК 048142604 к/сч.
30101810400000000604 р/сч.
40703810509160000376
ИНН 0317317504 КПП 031701001
ОГРН 1160327064765. Назначение платежа: Благотворительная помощь ветеранам.

С уважением, Т.А.Соловьева, председатель районного Совета ветеранов, контактный телефон 8-951-620-5090

УПЛАТИТЬ ФИКСИРОВАННЫЕ СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ БЕЗ ЗАЯВЛЕНИЙ ИЛИ АВАНСОВЫЕ ПЛАТЕЖИ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЙ МОЖНО ЧЕРЕЗ СЕРВИС «УПЛАТА НАЛОГОВ И ПОШЛИН»

В сервисе «Уплата налогов и пошлин» появились новые жизненные ситуации: «Уплата фиксированных страховых взносов» и «Уплата авансов вместо подачи уведомления».

После обновления сервиса можно без ошибок уплатить фиксированные страховые взносы досрочно для уменьшения налога по УСН или ПСН, начиная с 1 квартала 2023 года. Сервис сам заполнит нужные платежные реквизиты.

Такой вид уплаты исключит необходимость подавать заявление по ст.78 НК РФ о направлении суммы единого налогового платежа в счет будущих платежей. Важно, чтобы к моменту наступления срока уплаты страховых взносов saldo ЕНС было поло-

жительным.

Также с помощью обновленного сервиса можно внести очередной авансовый платеж, не сдавая уведомление о его начислении. Это предусмотренная законодательством возможность заплатить в 2023 году аванс «как раньше», не заполняя и не направляя больше никаких документов в налоговые органы. Сервис и автоматизированная система ФНС примут платеж, на его основе сформируют начисления и направят суммы в нужный бюджет.

Пресс-служба Управления ФНС России по Республике Бурятия

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация МО «Северо-Байкальский район» информирует население о возможности предоставления земельного участка для целей:

1. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - в аренду, сроком на 20 (двадцать) лет, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, с. Байкальское, ул. Советская, площадью 1075 кв.м. Кадастровый номер 03:17:000000:6444.

2. Для индивидуального жилого строительства - в аренду, сроком на 20 (двадцать) лет, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Ангоря, ул. Азербайджанская, уч. 11, площадью 1200 кв.м. Кадастровый номер 03:17:010107:147.

Граждане, индивидуальные предпри-

ниматели или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати календарных дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения, вправе подавать заявление о намерении участвовать в аукционе на праве заключения договора аренды такого земельного участка и ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: пос. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 13. Срок начала приема заявлений - 27.03.2023г. с 10:00, срок окончания приема заявлений - 26.04.2023г. до 17:00. По всем возникающим вопросам обращаться по телефону: 30/130/47-061.

Отдел градостроительства, земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «КУМХ»

В БУРЯТИИ МОЖНО ПРОДЛИТЬ ВЫПЛАТУ НА ТРЕТЬЕГО РЕБЕНКА ИЛИ ПОСЛЕДУЮЩИХ ДЕТЕЙ



261 семья из северных районов Бурятии получает ежемесячную выплату при рождении третьего ребенка или последующих детей. Данная мера финансовой поддержки реализуется в рамках национального проекта «Демография».

- На финансовую поддержку семей с детьми по этому направлению за два месяца текущего года уже направлено 225,4 млн. рублей. Главным условием получения такой меры поддержки является уровень денежных доходов семьи. Он не должен превышать 33 032 рубля на 1 члена семьи. На сегодняшний день получателями выплаты по республике являются почти 11 тысяч семей, - поделилась министр социальной защиты населения Бурятии Татьяна Быкова.

- Среди них Юлия Хабибулина из г. Северобайкальск, у которой подрастает трое детей. Старшему скоро исполнится 16 лет, второму - 9 лет, младшей доченьке - почти 2 года.

- Нашей всеобщей любимице в апреле исполнится два годика, - с улыбкой говорит

многодетная мама. - Как раз перед её рождением появилась данная выплата, которую оформляем в соцзащите. В мае этого года в очередной раз собираюсь подать документы на её продление. Потому что 16 тысяч рублей — это хорошая адресная помощь, которая даёт возможность планировать будущие семейные расходы.

Более подробную информацию об условиях предоставления выплат семьям при рождении детей можно узнать на сайте Дети03.РФ, либо по телефону горячей линии «Наши дети»: 8-800-350-57-16.

Напомним, заявление может быть подано через портал Госуслуги, в МФЦ или непосредственно в органах соцзащиты по месту жительства заявителя.

Ухибууд – эжы, баабайн жаргал, Буряад нутагай баяли! Дети – это счастье родителей и богатство родной земли!

Пресс-служба Правительства РБ

ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ ОБ СМС-ИНФОРМИРОВАНИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НАЛОГАМ И ДОХОДАМ

Уважаемые жители района!

Администрация МО «Северо-Байкальский район» сообщает, что граждане имеют право получать информацию от налоговых органов о наличии у них налоговой задолженности. Для этого не обязательно посещать налоговый орган, ведь есть возможность раз в квартал получать такую информацию посредством СМС-сообщений и электронной почты. Для этого налогоплательщику достаточно представить в налоговый орган Согласие налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов, нало-

гового агента на информирование о наличии недоимки и (или) задолженности по пеням, штрафам, процентам» (далее - Согласие).

Форма Согласия утверждена приказом ФНС России от 30 ноября 2022 г. № ЕД-7-8/1135@.

Согласие может быть представлено в налоговый орган: - через Личный кабинет налогоплательщика (в разделе «Профиль»); - на бумажном носителе лично или через представителя (в этом случае необходима доверенность);

- по почте заказным письмом;

- в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

Согласие может быть подано любым налогоплательщиком (физическим или юридическим лицом) в налоговый орган по месту нахождения.

Преимущества подключения к сервису:

- услуга предоставляется бесплатно;
- подписку к услуге возможно оформить дистанционно;
- пользователь может выбрать удобный для него способ информирования;
- информация о задолженности предоставляется ежеквартально;
- подписка к услуге позволяет предупредить

риски применения мер взыскания задолженности, обеспечительных мер к должнику и иных ограничений;

• услуга предоставляется только при получении согласия; • отказаться от подписки на услугу можно в любой момент.

И, самое главное, этот вид взаимодействия с налоговым органом позволит налогоплательщику иметь актуальную информацию о состоянии расчетов с бюджетом и оперативно реагировать в случае возникновения недоимки по налогам.

Отдел экономики

НЕФОРМАЛЬНАЯ ЗАНЯТОСТЬ И ЛЕГАЛИЗАЦИЯ ТРУДОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

В настоящее время сложилась ситуация, при которой определенное число граждан, фактически осуществляющих те или иные виды деятельности, не состоит ни в трудовых, ни в гражданско-правовых отношениях с работодателем, а также не имеет статуса предпринимателя.

Не секрет, что некоторые работодатели в целях экономии и ухода от налоговых и других обязательных платежей, принимают работника, отказывают ему в оформлении трудовых отношений, то есть предлагают ему работать нелегально. Да и многие работники предпочитают работать без официального оформления. Таким трудовым отношениям, основанным на устной договоренности, дано определение – неформальная занятость.

Почему граждане переходят в неформальную занятость? Здесь существует не-

сколько основных причин: низкая правовая культура населения, невозможность устроиться по договорной форме (большая конкуренция, маленькая заработная плата, нежелание работодателя выплачивать налоги), гибкий график работы, дополнительный доход, нежелание работать под надзором начальства или в коллективе, устройство на работу без высокого уровня образования, квалификации.

Молодежь склонна к неформальной занятости, потому что здесь сказываются отсутствие образования, невозможность устроиться без опыта работы, также сложность совмещать учебу и иную деятельность. Таким образом, создается неформальный сектор рынка труда, на котором работники практически лишены возможности социальной и правовой защиты.

Перечень негативных последствий при уклонении работодателя от оформления

трудового договора достаточно велик, это:

- неоплаченные больничные и отпуска (ежегодный отпуск, учебный отпуск студентам, денежная компенсация за неиспользованные дни отпуска);
- отсутствие доплаты за работу в ночное время, за сверхурочную работу, работу в праздничные дни;
- отсутствие гарантии сохранения рабочего места в период временной нетрудоспособности, декретного отпуска, отпуска по уходу за ребенком;
- отказ в получении банковского кредита или визы и др.

Получая «серую» зарплату, работник лишается возможности получить социальный или имущественный налоговый вычет на покупку жилья или социальный налоговый вычет за обучение и лечение, воспользоваться жилищной субсидией, рассчитывать на достойное обеспечение в старости в виде достойной пенсии. Уклонение работодателей от уплаты налогов и страховых взносов на доходы нанимаемых рабочих лиц, вполне можно рассматри-

вать как хищение государственных денежных средств, которые должны пополнить социальные фонды, выступающие в качестве резерва и привести к стабильности социальной сфере в целом.

Именно легализация трудовых отношений является решительной мерой борьбы с «теневой» занятостью.

Уважаемые работодатели Северо-Байкальского района! Осуществляйте деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Уважаемые граждане! С сообщениями о фактах выплаты неофициальной заработной платы и фактах работы без оформления трудовых отношений можно обращаться по телефону горячей линии: 8 (30130) 47-322, 47-387.

Отдел экономики

«ДОБРОВОЛЕЦ» - ПАМЯТИ АНДРЕЯ ПЕЧКИНА

*«Стихи не сложить на заказ.
Стихи – свобода! Вдохновение!» ...
Нельзя молчать! На этот раз
Я написал стихотворение.*

*Стихи о сыне, об отце,
О добром, скромном человеке,
О добровольце, о бойце,
Погибшем в XXI-м веке!*

*В работе мирной он был смел.
Без громких слов и декламаций
Людей он выручать умел
Из чрезвычайных ситуаций.*

*На пост надежды подавал
И был готов, определенно.
По конкурсу претендовал*

Андрей на пост Главы района.

*Он жить любил своим трудом,
Не из последних был на свете.
Успел построить новый дом...
В нем будут жить жена и дочка.*

*Он за Россию грудью встал,
Чтоб с «Хаймерса» и «Джавелина»
Бандит нацистский не достал
Родимый край, жену и дочку!*

*Оставил память на века...
Жил – честно, храбро, человечно.
Так будем помнить земляка -
Он в нашей памяти навечно!*

Е.А.Авдеев, п. Нижнеангарск

Выражаем искреннее соболезнование семье **Ивана Михайловича Евсюкова** в связи с трагической гибелью при исполнении воинского долга. Иван был хорошим и добрым человеком. Мы будем помнить его, как храброго солдата и патриота своей Родины.

Друзья, соседи, жители ул.Кооперативная, п.Нижнеангарск

Выражаем глубокую скорбь и печаль жене и детям в связи с трагической гибелью участника специальной военной операции **Евсюкова Ивана Михайловича**. Он был настоящим героем. Мы сожалеем только о том, что не можем поблагодарить его за то, что он отдал свою жизнь ради других. Память о нем никогда не исчезнет.

Коллектив ОАО «Артель старателей «Сининда -1»

Выражаем глубокое соболезнование родным и близким в связи с гибелью в ходе специальной военной операции на территории Украины **Евсюкова Ивана Михайловича**, исполнившего долг воина ценой своей жизни и совершившего великий подвиг во имя всех нас, во имя Родины. Память об Иване будет жить в наших сердцах, куда они будут. Пусть родная земля ему будет пухом.

Коллектив учителей и одноклассников Нижнеангарской 8-летней школы

ВНИМАНИЮ АБИТУРИЕНТОВ!

Главное управление МЧС России по Республике Бурятия проводит отбор абитуриентов на учебу в образовательные организации высшего образования МЧС России – ФГБОУ ВО «Дальневосточная пожарно-спасательная академия – филиал Санкт-Петербургского университета ГПС МЧС России» (г. Владивосток) по специальности «Техносферная безопасность» (бакалавриат), срок обучения 4 года, очно и в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский университет ГПС МЧС России» (г. Санкт-Петербург) по специальности «Государственное и муниципальное управление» (бакалавриат), срок обучения 4 года, очно. Документы для поступления в ВУЗы

оформляются в отделе кадров, воспитательной работы, профессиональной подготовки Главного управления МЧС России по Республике Бурятия, по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Димитрова, 5. Дополнительную информацию можно получить по тел.: 8(3012) 37-32-87.

Обращаем внимание на сроки оформления документов: личное дело должно быть направлено в ВУЗ до 10.06.2023г.

Приложение: памятка для абитуриентов.

Отдел по делам ГО и ЧС администрации МО «Северо-Байкальский район»

«ОСТОРОЖНО – ПЕШЕХОД!»

За три месяца на территории г. Северобайкальск и Северо-Байкальского района произошло 4 наезда на пешеходов, в 2 случаях по вине самих переходящих в неположенном месте дорогу граждан. К административной ответственности за нарушение правил перехода проезжей части привлечено 23 человека.

С 7 марта по 14 марта сотрудники Госавтоинспекции провели профилактическое мероприятие «Пешеход», полицейские напомнили участникам дорожного движения о том, как правильно переходить проезжую часть. Участникам акции была разъяснена административная ответственность за нарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 12.29 КоАП РФ «Нарушение Правил дорожного движения пешеходом». За время проведения профилактических мероприятий к административной ответственности привлечено восемь пешеходов, допустивших нарушение Правил дорожного движения.

Госавтоинспекция МО МВД России «Северобайкальский» напоминает, гарантия безопасности всех участников дорожного движения – это неукоснительное соблюдение ПДД РФ.

Водителям не стоит забывать, что если впереди пешеходный переход и перед ним остановился другой автомобиль, то вы можете проехать только после того, как убедитесь, что перед остановившимся автомобилем нет пешеходов. В свою очередь, пешеходам необходимо строго соблюдать правила перехода дороги, не допускать переход в неустановленном для того месте. Находясь на дороге, пешеход должен быть максимально информативен для водителей.

Сохраните своё здоровье и здоровье окружающих!

ОГИБДД МО МВД России «Северобайкальский»

УВАЖАЕМЫЕ ВЕТЕРАНЫ ГЕОЛОГИИ!

01.04.23 с 13.00 до 13.30 и
02.04.23 с 18.00 до 19.00

На телевизионном канале «Россия-24» вы можете посмотреть поздравление с Днем Геолога

Совет ветеранов-геологоразведчиков

ОБЪЯВЛЕНИЕ

МБОУ «НСОШ №1» срочно требуется механик на 0,5 ставки. Обращаться по телефону: 8 (30130) 47-271.

**ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ
КРАЙНИКОВУ ВЕРУ
ВАСИЛЬЕВНУ!**

В прекрасный юбилей хотим Вам

пожелать

*Улыбок, никогда не унывать,
Хранить в душе источник чистоты,
Побольше видеть в мире красоты.*

*Здоровья Вам и радости в глазах —
Всего, о чём не скажешь в трех словах;
Гармонии, удачи, и уюта,
И счастья просто каждую минуту!*

**С уважением, Совет ветеранов
ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ»**



**ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ
ЛИВАНДОВСКУЮ ОЛЬГУ
ДМИТРИЕВНУ!**

Ольга Дмитриевна, поздравляем Вас с юбилеем! Спасибо за Ваше большое сердце, чуткую душу и безотказную помощь людям. Пусть будет много счастья и улыбок в жизни, радости и успешных мгновений. Желаем крепкого здоровья, бодрости, оптимизма, терпения!

**С уважением и признательностью, администрация, Совет ветеранов, коллектив
ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ»**



Астрологический прогноз на неделю



ОВЕН

Овны на этой неделе будут склонны к яркому проявлению своего бунтарского характера. Вы не потерпите, если кто-то будет пытаться ограничивать вашу свободу или что-то навязывать. Такой стиль поведения может привести к сложным и иногда конфликтным ситуациям с людьми, наделенными властью. Труднее всего придётся молодым Овнам, которые вынуждены жить под одной крышей с требовательными родителями.



ТЕЛЕЦ

У Тельцов эта неделя благоприятствует укреплению и стабилизации супружеских отношений. Также это достаточно интересный период для Тельцов, увлеченных духовными практиками или изучением эзотерических наук. Вы сможете почерпнуть много новых сведений, возможно.



БЛИЗНЕЦЫ

Близнецы на этой неделе смогут найти оптимальные подходы к решению самых разных задач. Вам удастся сконцентрироваться и достичь поставленных целей. Неделя будет особенно удачной для тех Близнецов, которые сосредоточены на деловой активности и не склонны к эмоциональным переживаниям.



РАК

Ракам на этой неделе удастся улучшить партнёрские и любовные отношения. Если ранее вам не удавалось понять мотивы поведения партнёра, то сейчас вы сможете спокойно обсудить все интересующие вас вопросы и прийти к взаимопониманию. В супружеских отношениях будут особенно важны такие качества, как честность и верность.



ЛЕВ

Наиболее успешное направление для приложения усилий на этой неделе — благоустройство своего дома, решение материальных и бытовых проблем. Отношения в семье у Львов будут строиться на чувстве ответственности и взаимопомощи. Сейчас можно начинать ремонтные работы, генеральную уборку.



ДЕВА

Неделя складывается благоприятно для Дев, состоящих в браке. Вы сможете договориться с партнёром по любым спорным вопросам, поэтому не бойтесь обсуждать наиболее острые темы. Старайтесь строить отношения, придерживаясь гибкого подхода, прислушиваясь к мнению любимого человека.



ВЕСЫ

Весьма неспокойно складывается эта неделя для Весов, состоящих в супружеских отношениях. С одной стороны, усиливается чувство взаимной любви. С другой стороны, поступки партнёра могут привести вас в замешательство, заставят поволноваться. Одним из напряжённых вопросов в союзе может стать тема свободы поведения в браке и ответственности.



СКОРПИОН

Скорпионы в течение всей недели будут настроены на романтическую волну. Общение с любимым человеком будет не только приятным, но и полезным. Вы можете найти общие интересы, а также способы приложения своих творческих способностей. Успешно сложится любая деятельность, требующая нестандартных подходов и решений.



СТРЕЛЕЦ

Стрельцов, переживающих пору влюбленности, на этой неделе могут ожидать сильные эмоциональные перепады. Возможно, появится ощущение нестабильности в романтических отношениях. Не переусердствуйте в желании удивить любимого человека. Не исключено, что вы станете избегать взаимных обязательств и ответственности.



КОЗЕРОГ

Козероги любят и умеют планировать свою деятельность. И эта неделя складывается весьма благоприятно для обдумывания будущих перспектив. Все, что вы запланируете в эти дни, сможет исполниться в отведенное для этого время. Также это подходящий период для общения с друзьями. Если вы давно не встречались с близкими людьми, самое время возобновить отношения с ними.



ВОДОЛЕЙ

Водолеи на этой неделе могут много времени провести в поездках и контактах с другими людьми. Возможно, вас попытаются вовлечь в проекты, не имеющие к вам прямого отношения. Также не исключено, что вы станете расплывать свои силы на множество мелких дел и ненужные контакты, в результате чего неделя пройдёт нерезультативно.



РЫБЫ

Звезды советуют на этой неделе чаще прислушиваться к мнению людей, которые старше и опытнее вас. Возможно, вы познакомитесь с человеком, который многому вас научит, на многое откроет глаза. Усилится интерес к философской и духовно-нравственной тематике.